

PROTOKÓŁ Nr LV/22

z LV - Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Działdowo, która odbyła się w dniu 10 czerwca 2022 r. w budynku Urzędu gminy Działdowo, ul. Księżdowska 10, sala konferencyjna nr 6.

W Sesji zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczyło 13 radnych. Nieobecna radni: K. Chyliński, M. Wiszowaty.

Sesja odbyła się w godzinach 10⁰⁷ – 11¹¹

Spoza Rady w Sesji uczestniczyli:

Mirosław Zieliński	- Wójt Gminy
Jan Świniarski	- Sekretarz Gminy
Beata Antoszevska	- Skarbnik Gminy
Daniel Ławicki	- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Remontów
Michał Sobieraj	- Przedstawiciel BDK w Olsztynie

Ad. pkt 1

Przewodnicząca Rady Gminy K.Wasiak dokonała otwarcia LV– Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy, zwołanej na wniosek Wójta Gminy. Na podstawie listy obecności Wiceprzewodnicząca Rady stwierdziła prawomocność obrad po czym poinformowała, że na drzwiach wejściowych do sali obrad zamieszczona jest klauzula informacyjna zgodnie z wymogami RODO. Informacja ta również wyświetlana jest na sali przed rozpoczęciem obrad. Każdy z uczestników sesji ma możliwość zapoznania się z jej treścią.

Następnie Przewodnicząca K. Wasiak powitała uczestników sesji.

Ad.pkt 2

Przewodnicząca Rady K. Wasiak zapytała czy są jakieś wnioski do porządku obrad.

Wobec braku wniosków przystąpiono do realizacji porządku obrad w zaproponowanym brzmieniu:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja o porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z LIV Sesji Rady Gminy Działdowo.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Działdowo na lata 2021-2030.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2021 r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębie geodezyjnym Filice.

7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Turza Wielka, Klęczkowo, Krasnołąka, Wilamowo.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Ruszkowo, Lipówka, Uzdowo, Niestoja, Filice, Klęczkowo, Krasnołąka, Gąsiorowo, Pożary, Komorniki, Pierławki, Kurki, Księży Dwór, Gnojenko, Gnojno, Zakrzewo, Petrykozy, Rywoczyny.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Burkat, Kisiny, Księży Dwór, Komorniki, Wysoka.
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Zamknięcie obrad.

Ad. pkt 3

Protokół z LIV Sesji przyjęto jednogłośnie tj. 13 głosami „za” bez odczytywania.
/protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 2 do protokołu/.

Ad. pkt 4

Skarbnik Gminy B. Antoszevska omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej w załączniku nr 1, polega na zmianie dochodów ogółem, dochodów bieżących i majątkowych oraz wydatków związku ze zmianami do budżetu. Po zmianach do budżetu kota dochodów będzie wynosiła 57 435 645,38 zł. Wydatki jest to kwota 65 824 269,21 zł. Wynik finansowy uległ zmianie, gdzie zaplanowany został kredyt na następny rok 1 600 000 zł w związku ze zmianami przedsięwzięć. Planowany deficyt 600 000 zł, 1 700 000 zł planowany wstępnie kredyt na następne raty na realizację zadań. Dokonano zmiany w zakresie przedsięwzięcia Dowóz dzieci do szkół na terenie Gminy Działdowo.

Dodano następujące przedsięwzięcia:

- 1) Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Sławkowo na działce nr 17/5;
- 2) Przebudowa drogi gminnej Pierławki- Burkat dz.338, 90,60,11;
- 3) Przebudowa drogi w miejscowości Komorniki dz. Nr.3715/2,3711/6,3712,3714/1,3716/2;
- 4) Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Filice, Gmina Działdowo działka nr 118, 537, 715, 191, 23.

Pełen zakres zmian obrazują załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

Wójt Gminy oznajmił, że kredyt, który został przedstawiony przez panią skarbnik, nie musi zostać zaciągnięty. Również wspomniał o przetargach wyżej wymienionych inwestycji. Na zaplanowane przedsięwzięcia trudno jest znaleźć wykonawcę.

Przewodnicząca Rady K. Wasiak poprosiła o pytania.

Pytań nie było.

Przystąpiono do głosowania.

Rada gminy jednogłośnie tj. 13 głosami „za” podjęła

Uchwałę Nr LV/423/22 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Działdowo na lata 2022-2030.

/protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu/

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.pkt 5

Skarbnik Gminy B. Antoszevska omówiła na wstępie autopoprawkę do budżetu. Został wymieniony załącznik nr 2. Zmiana polega na zmianie paragrafów w dziale 900 rozdział 90095, był § 6060 kwota zmniejszenia 11 061 zł, po zmianie jest § 6050 kwota 11 061 zł.

Przystąpiono do głosowania nad autopoprawką.

Rada gminy jednogłośnie tj. 13 głosami „za” podjęła autopoprawkę do zmian w budżecie.

/protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu/

Skarbnik Gminy B. Antoszevska następnie omówiła proponowane zmiany do budżetu gminy po stronie dochodów i wydatków.

Plan dochodów:

w planie dochodów zwiększenie planu o 6.600 zł w dziale **Transport i Łączność**, zdjęcie z planu środków w kwocie 8.859.509 zł i zaplanowanie w 2023 roku, w związku z przesunięciem realizacji zadań inwestycyjnych. W dziale **Administracja Publiczna** zwiększenie planu o 7.875 zł z tytułu wpływów różnych. W dziale **Różne Rozliczenia** o 98.330 zł z tytułu wpłynięcia odsetek od lokat bankowych oraz odliczenia VAT z lat ubiegłych. Zwiększenie środków o kwotę 15.030 zł z Funduszu wsparcia na zadania oświatowe dla dzieci będące obywatelami Ukrainy. Zaplanowanie środków z KOWR w kwocie 17.600 zł na spotkanie z mieszkańcami. Zaplanowanie dotacji z WFOŚ na usuwanie azbestu w wysokości 98.425,27 zł.

Plan wydatków:

1. Rolnictwo i Łowiectwo zwiększenie na zadaniu o nazwie „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Kisiny” o 32.000 zł. Zwiększenie planu na zakupie energii.

2. Transport i Łączność zdjęcie zadania inwestycyjnego o nazwie

- 1) „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kisiny działka nr. 527” kwota 187.200 zł,
- 2) „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Petrykozy dok. techniczna działka nr. 312” kwota 11.070 zł,
- 3) zdjęcie z planu zadania o nazwie „Przebudowa drogi gminnej Pierławki-Burkat działka nr.338,90,60,11” - przeniesienie zadania do realizacji w 2023 roku,
- 4) zdjęcie z planu zadania o nazwie „Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Filice działka nr.118,537,715,191,23 ” - przeniesienie zadania do realizacji w 2023 roku,
- zwiększenie planu na zadaniu o nazwie „Przebudowa drogi w miejscowości Kisiny działka nr 611, 627/2 ” o kwotę 135.000 zł,
- zwiększenie planu na zadaniu o nazwie „Przebudowa drogi w miejscowości Burkat działka nr 288 ” o kwotę 64.200 zł,
- zwiększenie planu o 6.600 zł na usługi.

3. Gospodarka Mieszkaniowa zwiększenie planu o 10.000 zł na zakup materiałów na remont budynków komunalnych.

4. Administracja Publiczna zaplanowanie środków w kwocie 3.000 zł na zadania dotyczące pomocy dla obywateli Ukrainy, zwiększenie planu o 10.000 zł na działania związane z promocją.

5. Bezpieczeństwo Publiczne i Ochrona Przeciwpożarowa zwiększenie środków o 51.000 zł na bieżące utrzymanie OSP. Zmiany w planie środków związanych z pomocą dla obywateli Ukraińskich.

5. Oświata i wychowanie wprowadzenie środków z Funduszu wsparcia na wydatki związane z nauką dzieci ukraińskich.

6. Pomoc Społeczna wprowadzenie środków z KOWR w wysokości 17.600 zł oraz środków własnych w wysokości 4.400 zł na zorganizowanie spotkania - biesiady z mieszkańcami w szczególności z seniorami.

7. Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska zmiany na funduszu sołeckim Sławkowa. Wprowadzenie środków na usuwanie azbestu z terenu gminy oraz zaplanowanie środków na zapłatę podatku VAT, zwiększenie planu o 342.000 zł na zadaniu „Budowa kanalizacji sanitarnej w Filicach”.

Skarbnik Gminy wskazała na załączniki, które uległy zmianie.

Przewodnicząca Rady K. Wasiak poprosiła o pytania.

Pytań nie było.

Przystąpiono do głosowania nad uchwałą.

Rada gminy jednogłośnie tj. 13 głosami „za” podjęła

Uchwałę Nr LV/424/22 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2022 r.

/ protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu/

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad.pkt.6

Przedstawiciel BDK M. Sobieraj omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębie geodezyjnym Filice. **Pan M. Sobieraj** dodał, że plany miejscowe możemy podzielić na kilka kategorii. W tej odsłonie te plany możemy podzielić na plany inwestycyjne, czyli te które są opracowane w wyniku złożonych wniosków i w celu zmiany przeznaczenia terenów w takim kierunku jakim wnioskodawcy sobie życzą w ich interesie oraz plany regulacyjne, czyli takie w którym przeznaczenia praktycznie nie zmieniamy. Musimy uporządkować pewne kwestie, jeżeli chodzi o przepisy prawa, czy problemy geodezyjne, które na przestrzeni lat wynikły ze względu na podziały nieruchomości, aktualizację granic czy aktualizację zasobu geodezyjnego w starostwie, które ze względu na modernizację tej bazy geodezyjnej i przejście na pełny system elektroniczny zrobiło trochę zamieszania. Jeden z tych załączników, jeden z tych planów jest planem regulacyjnym, który nie wprowadza diametralnych zmian pod względem przeznaczenia terenu, ale będzie bardziej planem, który ułatwi pracę urzędnikom i urzędowi nad wydawaniem zaświadczeń oraz nad planowaniem robót w tym terenie.

Pierwszy plan w miejscowości Filice z jednym załącznikiem z tego względu, że w tej sytuacji będzie wymagany wniosek do Generalnej Dyrekcji Krajowej, Dyrekcji Lasów Państwowych w celu uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia terenów leśnych, na cele nie leśne. Będzie się to wiązało z dłuższą procedurą, więc żeby nie wstrzymywać innych planów, jest on oddzielony i będzie procedowany swoim trybem, ze względu na tego typu historię. Wnioskowana jest zmiana przeznaczenia na cele mieszkaniowe kolejnej części działki. Właściciel w północnej części planu zrealizował. Część południowa będzie przeznaczona na tereny mieszkaniowe w zakresie zgodnym ze studium uwarunkowań.

Przewodnicząca Rady K. Wasiak poprosiła o pytania.

Pytań nie było.

Przystąpiono do głosowania.

Rada gminy jednogłośnie tj. 13 głosami „za” podjęła

Uchwałę Nr LV/425/22 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębie geodezyjnym Filice.

/ protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu/
Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.pkt.7

Przedstawiciel BDK M. Sobieraj omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Turza Wielka, Klęczkowo, Krasnołąka, Wilamowo.

Wskazane w planie miejscowym tereny słoneczne pod odnawialne źródła energii są zgodne ze studium.

Przewodnicząca Rady K. Roman poprosiła o pytania.

Pytań nie było.

Przystąpiono do głosowania.

Rada gminy jednogłośnie tj. 13 głosami „za” podjęła

Uchwałę Nr LV/425/22 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Turza Wielka, Klęczkowo, Krasnołąka, Wilamowo.

/ protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu/
Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.pkt.8

Przedstawiciel BDK M. Sobieraj omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Ruszkowo, Lipówka, Uzdowo, Niestoja, Filice, Klęczkowo, Krasnołąka, Gąsiorowo, Pożary, Komorniki, Pierławki, Kurki, Księży Dwór, Gnojkeno, Gnojno, Zakrzewo, Petrykozy, Rywoczynny. Jest to plan w którym pan wójt przychylił się do wniosków mieszkańców o zmianę przeznaczenia tych wszystkich poszczególnych obrębów. Jak widać po załącznikach to są pojedyncze w większości działki, na które były składane wnioski na przestrzeni ostatnich dwóch lat w celu przechylenia się do woli mieszkańców. Ten plan jest podejmowany, aby zmienić to przeznaczenie na takie jak

było wnioskowane. Poza wnioskami mieszkańców są dwa tereny niezbędne dla realizacji potrzeb gminy. Siódmy załącznik przedstawia przepompownię oczyszczalni ścieków, aby można było wydzielić działkę z terenów rolnych i przejąć ją przez gminę. W Pożarach znajduje się jedna działka gminna i jedna prywatna z przeznaczeniem pod usługi sportu rekreacji i plac zabaw do realizacji w przyszłości. Reszta wniosków są to wnioski prywatne, które były możliwe do uwzględnienia.

Przewodnicząca Rady K. Wasiak poprosiła o pytania.

Pytań nie było.

Przystąpiono do głosowania.

Rada gminy jednogłośnie tj. 13 głosami „za” podjęła

Uchwałę Nr LV/426/22 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Ruszkowo, Lipówka, Uzdowo, Niestoja, Filice, Klęczkowo, Krasnołąka, Gąsiorowo, Pożary, Komorniki, Pierławki, Kurki, Księży Dwór, Gnojenko, Gnojno, Zakrzewo, Petrykozy, Rywoczyny.

/ protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu/
Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad.pkt.9

Przedstawiciel BDK M. Sobieraj omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Burkat, Kisiny, Księży Dwór, Komorniki, Wysoka. Mamy do czynienia z planem regulacyjnym. Pierwsze cztery załączniki to są typowe tereny, które wymagają dostosowania terenów do obecnych wymagań prawnych oraz do wyprostowania nieścisłości geodezyjnych, które powstały na przestrzeni lat. Ostatnie trzy załączniki, to są tereny inwestycyjne, które weszły w ostatniej chwili i zostały dorzucone do tej uchwały. W Komornikach to jest teren po byłym wyrobisku. Tutaj inwestorzy mają zakończoną rekultywację, więc wnioskują o zmianę przeznaczenia w kierunku mieszkaniowym. Podobnie jest w następnym załączniku w Komornikach. Przy nowych blokach jest wniosek o to, żeby tereny usługowe zostały zamienione na przeznaczenie w kierunku usług i terenów mieszkaniowych. Na etapie planu będziemy rozważać jak duża intensywność ma być w tym terenie. Wstępnie jest zgoda na to, żeby procedować w tym

kierunku. Wniosek w miejscowości Wysoka przeznaczenie na cele mieszkaniowe, który będzie analizowany, jak dużej intensywności można tą mieszkaniówkę na etapie planu wprowadzić.

Przewodnicząca Rady K. Wasiak poprosiła o pytania.

Pytań nie było.

Przystąpiono do głosowania.

Rada gminy jednogłośnie tj. 13 głosami „za” podjęła

Uchwałę Nr LV/425/22 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Burkat, Kisiny, Księży Dwór, Komorniki, Wysoka.

/ protokół z imiennego głosowania radnych stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu/
Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad. pkt 10

Wolne wnioski i informacje

Przewodnicząca Rady K. Wasiak poprosiła o wnioski, zapytania.

Wójt Gminy powiedział, że w tym tygodniu ogłaszamy przetarg na drogi w Burkacie. W miejscowości Kisiny – rezygnujemy z jednej drogi w kierunku Brodowa, jest pod rezdykcją konserwatora zabytków, więc nie ma szans cokolwiek zrobić. W zamian za to zostanie zrobione 150 m innej drogi. Drogi kowrowskie wykonawca zaczyna remontować po Bożym Ciele. Złożone zostały już do starostwa o pozwolenie na budowę oczyszczalni czy na remont oczyszczalni ścieków. Kanalizacja w miejscowości Filice – 346 000 zł w kierunku nowego osiedla. We wtorek nastąpi podpisanie umowy na trzy granty. Otrzymaliśmy nowy samochód, który będzie służył dla dzieci niepełnosprawnych. Wójt gminy wspomniał o organizowanym rajdzie rowerowym oraz o biesiadzie w miejscowości Kłęzkowo.

Radny J. Szudrewicz: czy wiadomo kiedy zaczynają drogę w Turzy Wielkiej?

Wójt Gminy odpowiedział, że budowa jest przekazana, pan kierownik się już tym zajmuje i ma się kontaktować, musi przekazać plac budowy. Odniósł się również do kosztów remontów dróg.

Ad. Pkt 11

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodnicząca Rady Gminy K. Wasiak o godz.11.11 zamknęła LV - Nadzwyczajną Sesję Rady Gminy Działdowo.

Protokolowała:
Agata Pszena
/Referent/

Przewodniczyła:
Krystyna Wasiak
/Przewodnicząca Rady Gminy/

*Przebieg sesji w pełni odzwierciedla nagranie audiowizualne z LV – Nadzwyczajnej Sesji
Rady Gminy Działdowo z dnia 10 czerwca 2022 r.*