

Protokół Nr XLVI/14

z Sesji Rady Gminy Działdowo

odbytej w dniu **27 sierpnia 2014 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Działdowo pod przewodnictwem Mirosława Zielińskiego – Przewodniczącego Rady Gminy.

Sesja trwała w godzinach 10.00- 11.55

Stan osobowy Rady wynosi 15 osób. W Sesji zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczyło 12 radnych. Nieobecni radni P.Jabłonowski, E.Lipowska, M. Pałuba
Spoza Rady w Sesji uczestniczyli:

Jarosław Gawenda	Radny Rady Powiatu Działdowskiego
Paweł Cieśliński	Wójt Gminy
Jan Świniarski	Sekretarz Gminy
Beata Antoszevska	Skarbnik Gminy
Bogumiła Stachowiak	Kierownik Gminnej Biblioteki Publicznej w Burkacie
Danuta Smereczyńska	Kierownik Referatu Oświaty, Kultury i Zdrowia
Mieczysława Skała	Kierownik Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu
Mariusz Margalski	Kierownik Referatu Rozwoju, Promocji, Inwestycji i Zamówień Publicznych
Katarzyna Trąbińska	Komendant Straży Gminnej
Grzegorz Małachowski	Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska
Andrzej Graszka	Kierownik Gminnego Zakładu Usług Komunalnych
Tadeusz Szeremeta	Komendant Gminny OSP

Sołtysi z terenu gminy, media lokalne.

Ad. pkt 1

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Zieliński powitał uczestników Sesji i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad

Ad. pkt 2

Przewodniczący Rady Gminy wnioskował o wycofanie z porządku obrad punktów 11-18

Zgodnie ze stanowiskiem przyjętym na posiedzeniu wspólnym stałych komisji rady.

Rada jednogłośnie przyjęła proponowane zmiany przyjmując jednocześnie porządek obrad w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLV Sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2014 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 3/13 obręb Filice.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 3/15 obręb Filice.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 807 obręb Gnojno.
10. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Wysoka.
11. Podjęcie uchwały w sprawie współdziałania z innymi samorządami w celu grupowego zakupu energii elektrycznej.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji Projektu pn. „Termomodernizacja gminnych budynków użyteczności publicznej- gimnazjów i świetlic wiejskich w gminie Działdowo” i złożenie wniosku o jego dofinansowanie ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz w sprawie zabezpieczenia środków, niezbędnych na realizację Projektu w przypadku jego umieszczenia na liście rankingowej i otrzymania decyzji o przyznaniu dofinansowania.
13. Sprawy bieżące.
14. Zamknięcie obrad.

Ad. pkt 3

Protokół z XLV sesji został przyjęty jednogłośnie bez odczytania.

Ad. pkt 4

Wójt Gminy przedstawił informację z działalności w okresie międzysesyjnym z uwzględnieniem wydanych zarządzeń i wykonanych uchwał.

/Sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu/.

Następnie Wójt P.Cieśliński nawiązał do realizowanych inwestycji na terenie gminy.

Poinformował o stopniu zaawansowania prac w zakresie inwestycji Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Kisiny i Kurki. Zakończono budowę korektora głównego i część przyłączy w miejscowości Kisiny. Zmierzają do końca również prace nad budową korektora głównego w Kurkach. Nie ma zagrożenia w kwestii terminu zakończenia inwestycji.

Wójt Gminy przekazał, że wybrano wykonawcę na budowę oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej w miejscowości Gąsiorowo- Hławskie Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych w Hławie. Inwestycja musi być zakończona w terminie do połowy grudnia b.r.

Ponadto poinformował o rozpoczęciu budowy wodociągu w Malinowie. Termin realizacji - do 30 września b.r. Prawdopodobnie zakończenie nastąpi wcześniej.

Wójt Gminy przekazał, że z uwagi na problemy z utrzymaniem odpowiedniego ciśnienia wody w sieci wodociągowej zasilanej z Turzy Wielkiej dla miejscowości Niestoja, Filice i Burkat, wybudowano w Filicach stację zwiększającą ciśnienie wody.

Realizowane są również mniejsze inwestycje jak: budowa chodników w Burkacie, w Sławkowie, w Uzdowie, zatoki autobusowe w Gąsiorowie i Jankowicach. Prawdopodobnie w przyszłym tygodniu firma rozpocznie prace związane z położeniem asfaltu we wsi Gnojno, w kierunku miejscowości Łążek. Zamontowano place zabaw, garby spowalniające. W większości zadania w ramach funduszu sołectkiego zostały zrealizowane.

Ad. pkt 5

Sołtys K.Trybel zapytał o wykonanie chodnika wzdłuż drogi powiatowej w Księżym Dworze.

Wójt Gminy poinformował, że w zakresie inwestycji konieczna jest przebudowa mostu na rzece Pierławka i rozbudowa mostu na rowie melioracyjnym. Koszty wykonania przebudowy wyniosą ok. 200000 zł. W roku bieżącym nasz udział (20 000zł) wejdzie w zakres przebudowy mostów. Dalsza realizacja prac nastąpi w przyszłym roku, bez udziału gminy przy budowie chodnika. Zasugerował, aby w ramach funduszu sołectkiego zaplanować budowę chodnika wzdłuż drogi gminnej prowadzącej do szkoły (jeśli taka będzie wola mieszkańców).

Sołtys T.Reut zapytał o zakup mundurów bojowych, finansowanych w części z funduszu sołeckiego.

Wójt Gminy poinformował, że we wrześniu będą realizowane zakupy.

Sołtys S.Peplowski zwrócił uwagę na potrzebę zorganizowania sklepu obwoźnego w Malinowie.

Wójt Gminy poinformował, że nie leży to w zakresie zadań gminy, ale trzeba byłoby skontaktować się z jakimś przewoźnikiem, który na pewno przyjedzie do Malinowa.

Kolejna sprawa zgłoszona przez pana Sołtysa Sołectwa Malinowo to brak połączenia komunikacyjnego do Działdowa (z uwagi na odwołane kursy autobusów).

Wójt Gminy powiedział, że niestety PKS analizuje pod kątem finansowym, czy kurs się opłaca czy też nie. Młodzież często rezygnuje z dojazdu autobusami, chodząc pieszo do szkół bądź dojeżdżając samochodami.

Przewodniczący Rady Gminy zasugerował, aby pan sołtys skontaktował się z biurem informacji PKS.

Sołtys S.Peplowski nawiązał również do sprawy utrzymania pasa zieleni przy drodze w kierunku szkoły.

Wójt Gminy wyjaśnił, że kwestia tej drogi została uregulowana dopiero w tym roku. W związku z budową wodociągu zostanie przebudowany chodnik. Od przyszłego roku na tym odcinku drogi będą wykonywane również prace pielęgnacyjne.

Sołtys M.Lewandowska zwróciła uwagę na potrzebę zabezpieczenia budynku kotłowni w Kramarzewie.

Sołtys Z.Świerczewski zapytał o możliwość oczyszczenia stawów w Sławkowie oraz uregulowania sprawy działki.

Wójt Gminy odpowiedział, że w tym roku oczyszczanie stawów nie jest planowane. Zasugerował zaplanowanie zadania w ramach funduszu sołeckiego. W odniesieniu do działki poinformował, że na podstawie porozumienia można korzystać z części działki.

Sołtys K.Grabowski zgłosił potrzebę oświetlenia placu zabaw oraz problem dotyczący eternitu.

Wójt Gminy poinformował, że każdego roku toczy się rozmowa o eternicie. W przyszłym roku będziemy przygotowywali program obejmujący utylizację eternitu. Być może pojawią się korzystne programy na dofinansowanie utylizacji. Urząd marszałkowski deklaruje wyłącznie dofinansowanie do opracowania programu. Jeżeli pojawią się środki zewnętrzne na utylizację wystąpimy o dofinansowanie. Eternit będzie odbierany od mieszkańców zapewne za jakąś odpłatnością. Nie wiemy, w jakiej wysokości będzie dofinansowanie.

Niektóre gminy w Polsce realizują te zadania z własnego budżetu. Nasza gmina ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej opłaca m.in. składki do Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”, dofinansowuje budowę przydomowych oczyszczalni. Złożono ok. 100 wniosków na budowę oczyszczalni przydomowych, które oczekują na realizację.

Sołtys B.Gocławska ponownie zapytała o rozwiązanie, jeśli chodzi o drogę przy placu zabaw w Myślętach.

Wójt Gminy wyjaśnił, że prowadzono rozmowy z panem kierownikiem z Nidzicy. Na dzień dzisiejszy nie ma środków, jeżeli będą możliwości zajmie się tą sprawą. Najlepszym rozwiązaniem byłoby odwodnienie.

Radny P.Stańczak zapytał czy prowadzono również inne rozmowy z panem Adamiakiem, w związku ze zgłaszanymi wnioskami.

Wójt Gminy poinformował, że przypominano o uwzględnieniu w budżecie na rok następny budowy chodników wzdłuż dróg wojewódzkich. Obiecano wykonanie poboczy. Wnioski zostaną złożone również na piśmie. Do każdego wniosku deklarujemy swój udział finansowy. Chcielibyśmy wiedzieć jakie zapadną decyzje, w celu zaplanowania własnych środków w budżecie.

Radny P.Stańczak przekazał, że gmina Rybno kierowała pisma do ZDW w sprawie remontu drogi nr 538, pytając następnie o możliwość zgłoszenia również udziału naszej gminy w realizacji zadania. Droga znajduje się w złym stanie.

Radna T.Majorowska przypomniała o drodze nr 544 i budowie chodnika.

Wójt Gminy podkreślił, że dziesięć lat czekaliśmy na modernizację drogi nr 544 w kierunku Lidzarka i nr 545 do Nidzicy. Wtedy rozpoczęły się pierwsze prace.

Padła propozycja remontu odcinka drogi nr 544 od Działdowa do Iłowa, co poprawiłoby jakość jazdy, ale spowodowałoby zwiększenie szybkości jazdy, a nie bezpieczeństwa. Jako gmina proponowaliśmy swój udział finansowy, jednak przy uwzględnieniu budowy chodnika.

Sołtys M.Lewandowska zapytała o kwestie związane z przejęciem działek w Kramarzewie z przeznaczeniem pod boisko.

Wójt Gminy wyjaśnił, że procedury związane z przejęciem działek agencyjnych trwają bardzo długo. Osiem lat oczekujemy na przejęcie działek w Pożarach.

Radny D.Frejnik wrócił do tematu budynku kotłowni w Sławkowie, która jak twierdzi zagraża bezpieczeństwu.

Wójt Gminy odpowiedział, że zastanowiono się nad rozwiązaniem tego problemu. Zostanie przygotowana koncepcja na budynek kotłowni w Sławkowie.

Ponadto poinformował, że zlecono przygotowanie map na budowę kanalizacji w Turzy Wielkiej oraz dla miejscowości Burkat –Filice. Na dzień dzisiejszy nie wiemy jakie będą możliwości finansowania modernizacji dróg w gminach. Przygotowano koncepcję modernizacji dróg: od drogi wojewódzkiej w kierunku Sękowa, Kramarzewa, Sławkowa, co skróciłoby dowóz dzieci. Uwzględniany jest również drugi etap prac na drodze Pierławki-Burkat (wyłożenie dróg asfaltem), droga Grzybiny -Uzdowo.

Wójt Gminy przekazał również, że nie uda się zrealizować termomodernizacji budynków gminnych w ramach Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Zostanie złożony wniosek o dofinansowanie z Funduszu Norweskiego. Wspomniał również o koncepcji opracowania dokumentacji na budowę nowych świetlic na terenie gminy, co jednak wiąże się z dodatkowymi kosztami stałymi na ich utrzymanie.

Sołtys M.Lewandowska zgłosiła potrzebę budowy świetlicy w Kramarzewie.

Wójt Gminy podkreślił, że nie zostanie rozpoczęta budowa nowych świetlic dopóki nie zakończymy modernizacji starych budynków.

Wójt Gminy wspominał o postępie i zmianach w zakresie realizacji inwestycji. Nawiązał do sytuacji gminy w momencie jej powstania. Wskazał również na problemy wynikające ze wzrostu liczby zadań i obowiązków nakładanych na gminy i brakiem środków na ich realizację. Poinformował, że na dowożenie trzeba przeznaczyć dodatkowo ok. 50 000 zł, z uwagi na konieczność zatrudnienia w autobusach opiekunów, co spowodowane jest uczęszczaniem do szkół dzieci pięcioletnich.

Sołtys P.Trąbiński przypomniał o zgłaszanym problemie, związanym z oświetleniem w Lipówce.

Wójt Gminy poinformował, że tak jak wspominał są możliwe dwa rozwiązania. Rozmowy na ten temat będą prowadzone na zebraniu wiejskim.

Radna J.Ganacz nawiązała do budowy łącznika i sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Ruszkowie.

Wójt Gminy odpowiedział, że zostało to przyjęte do założeń koncepcyjnych. Na pewno w przyszłym roku zostanie przygotowana koncepcja i dokumentacja.

Ad.pkt 6

Skarbnika Gminy B.Antoszevska przedstawiła proponowane zmiany do budżetu gminy na 2014 r. / zgodnie z uzasadnieniem/.

Radny K.Niewidziała zapytał o zmiany w załączniku nr 1 - rozdział 01010 kwota 2490 zł,

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że jest to różnica pomiędzy kwotą 25000 zł (środki z ANR) a 22 510 zł .

Radna T.Majorowska zapytała o przeznaczenie środków w wysokości 5000 zł dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Burkacie.

Wójt Gminy wyjaśnił, że są to środki przeznaczone na bieżące funkcjonowanie bibliotek.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XLVI/380/14 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2014 r.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy o godz. 11.15 zarządził przerwę w obradach. O godz. 11.40 wznowił XLVI Sesję Rady Gminy Działdowo.

Ad.pkt 7

Kierownik G.Małachowski poinformował, że zarówno ta uchwała jak i następna dotyczą wykupu nieruchomości w Filicach. Nabycie działek jest niezbędne z uwagi na brak połączenia drogi, stanowiącej własność gminy z drogą prowadzącą do zabudowań. Działka nr 3/13 o powierzchni 0,0196 ha została wyceniona na kwotę 5 040 zł.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwała Nr XLVI/381/14 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 3/13 obręb Filice.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad, pkt 8

Kierownik G.Małachowski przekazał, że nieruchomość nr 3/15 zajmuje powierzchnię 0,0275 ha. Wartość rynkową oszacowano na kwotę 7 070 zł.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwała Nr XLVI/382/14 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 3/15 obręb Filice.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.pkt 9

Kierownik G.Małachowski omówił dokładną lokalizację przedmiotowej nieruchomości. Powierzchnia działki zajmuje powierzchnię 17 a. Wycena opiewa na kwotę 13 000 zł (+VAT) W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest

jako tereny zabudowy mieszkaniowej-zabudowa zagrodowa. Sprzedaż odbędzie się w formie przetargu nieograniczonego.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwała Nr XLVI/383/14 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 807 obręb Gnojno.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad.kt 10

Kierownik G.Małachowski poinformował, że projekt uchwały dotyczy budynku mieszkalnego trzylokalowego wraz z budynkiem gospodarczym, położonym przy drodze wojewódzkiej w Wysokiej. Starosta Działdowski, po uprzednim uzyskaniu zgody Wojewody zwrócił się z wnioskiem o przejęcie przez gminę przedmiotowej nieruchomości jako darowizny.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XLVI/384/14 w sprawie w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Wysoka.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad pkt 11

Kierownik G.Małachowski wyjaśnił, że kiedyś gmina uzyskiwała znaczne oszczędności, organizując przetargi na zakup energii energetycznej, obecnie oszczędności są niewielkie. Od dwóch lat istnieją tzw. grupy zakupowe. Przystępujemy jako gmina do grupy zakupowej, składającej się z 19 gmin. Liderem grupy prawdopodobnie będzie miasto Bartoszyce. Łączna suma zapotrzebowania na energię wynosi 15,5 GWh. Cena energii zmienia się w roku 250 razy. W przypadku przetargu uzyskamy stałą stawkę ale maksymalną.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XLVI/385/14 w sprawie współdziałania z innymi samorządami w celu grupowego zakupu energii elektrycznej.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.pkt 12

Kierownik G.Małachowski poinformował, że złożono wniosek do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, na zadanie Termomodernizacja budynków gminnych. Wniosek został rozpatrzony negatywnie. 15 września upływa termin złożenia

wniosku o dofinansowanie z Funduszu Norweskiego. Dofinansowanie sięga nawet do 80%. Na złożenie wniosku potrzebna jest zgoda rady, stąd projekt uchwały.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XLVI/386/14 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji Projektu pn. „Termomodernizacja gminnych budynków użyteczności publicznej-gimnazjów i świetlic wiejskich w gminie Działdowo” i złożenie wniosku o jego dofinansowanie ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz w sprawie zabezpieczenia środków, niezbędnych na realizację Projektu w przypadku jego umieszczenia na liście rankingowej i otrzymania decyzji o przyznaniu dofinansowania.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.pkt 13

Sołtys M.Waškowiak wspomniał o zgłaszanej potrzebie wyrównania drogi Turza Wielka-Sękowo.

Wójt Gminy odpowiedział, że od przyszłego tygodnia drogi będą naprawiane.

Sołtys M.Waškowiak zapytał o koszt progów spowalniających.

Kierownik G.Małachowski odpowiedział, że koszt dwóch progów, wraz z oznakowaniem wynosi ok. 5000 zł.

Radna T.Majorowska zgłosiła, że drzewa rosnące w pasie drogi wojewódzkiej w Kisinach utrudniają widoczność / wyjazd z drogi prowadzącej do Kurek/.

Kierownik G.Małachowski przekazał, że z uwagi na dużą liczbę wniosków w przyszłym tygodniu spróbuje zaprosić i porozmawiać z panem Adamiakiem. Ponadto zostaną złożone wnioski w formie pisemnej.

Ad. pkt. 14

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński o godz. 11.55 dokonał zamknięcia XLVI Sesji Rady Gminy.

Protokołowała:
Marta Patalon
/Referent/

Przewodniczył
Miroslaw Zieliński
/Przewodniczący Rady Gminy/