

Protokół Nr XXXIII/13

z Sesji Rady Gminy Działdowo

odbytej w dniu **23 maja 2013 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Działdowo pod przewodnictwem Mirosława Zielińskiego – Przewodniczącego Rady Gminy.

Sesja trwała w godzinach 10.00- 11.25

Stan osobowy Rady wynosi 15 osób. W Sesji zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczyło 15 radnych.

Spoza Rady w Sesji uczestniczyli:

Jarosław Gawenda	Radny Rady Powiatu Działdowskiego
Karol Bojarowski	Członek Rady Powiatowej W-MIR
Paweł Cieśliński	Wójt Gminy
Jan Świniarski	Sekretarz Gminy
Beata Antoszevska	Skarbnik Gminy
Bożena Ziółkowska –Wójcicka	Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
Mieczysława Skała	Kierownik Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu
Andrzej Grasz	Kierownik Gminnego Zakładu Usług Komunalnych w Uzdowie
Danuta Smereczyńska	Kierownik Referatu Oświaty, Kultury i Zdrowia
Grzegorz Małachowski	Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska
Mariusz Margalski	Kierownik Referatu Rozwoju, Promocji, Inwestycji i Zamówień Publicznych
Katarzyna Trąbińska	Komendant Straży Gminnej
Danuta Dolińska	Referent ds. spraw społecznych i ochrony zdrowia

Sołtysi z terenu gminy, przedstawiciel Banku BGŻ Marzena Bodziałko.

Ad. pkt 1

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Zieliński powitał uczestników Sesji ,i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2

Wójt Gminy P.Cieśliński zgłosił wniosek o wprowadzenie dodatkowego punktu „Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla obszarów we wsiach: Burkat, Komorniki, Kurki, Księży Dwór, Ruszkowo oraz zmianę brzmienia pkt 9 „Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu”.

Rada jednogłośnie przyjęła powyższe wnioski, przyjmując następnie jednogłośnie porządek obrad, który po wprowadzeniu zmian otrzymał brzmienie:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXII Sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego instytucji kultury.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Działdowskiemu pomocy finansowej.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2013 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Działdowo.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Działdowo na lata 2013-2019”.
13. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Działdowo.
14. Ocena zasobów pomocy społecznej na rok 2012 dla gminy Działdowo.

15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla obszarów we wsiach: Burkat, Komorniki, Kurki, Księży Dwór, Ruskowo.

16. Sprawy bieżące.

17. Zamknięcie obrad.

Ad. pkt 3

Protokół z XXXII sesji został przyjęty jednogłośnie bez odczytania.

Ad. pkt 4

Wójt P.Cieśliński przedstawił informację na temat wykonanych uchwał i wydanych zarządzeń w okresie międzysesyjnym.

/Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 3 do protokołu/.

Ponadto, poinformował o uzyskanym dofinansowaniu na budowę sali gimnastycznej w Księżym Dworze jak również o wpłynięciu drugiej transzy środków z Agencji Nieruchomości Rolnych na budowę wodociągu w Grzybinach. Wójt Gminy podkreślił, że dzięki pozyskanym środkom, wkład z budżetu gminy będzie mniejszy. Pozwoli to na wykonanie innych drobnych inwestycji.

Ad.pkt 5

Przedstawiciel Banku BGŻ M.Bodziałko przedstawiła ofertę reprezentowanego banku. Przekazała sołtysom ulotki informacyjne.

Radny J.Gorczyca zapytał na jaki czas został wstrzymany kredyt nisko oprocentowany dla rolników.

Przedstawicielka banku poinformowała, że trudno powiedzieć na jaki okres wstrzymano środki. Prawdopodobnie do końca roku środków nie będzie. Dodała, że mimo to można składać wnioski.

Ad.pkt 6

Skarbnik B.Antoszevska odczyta uchwałę.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/267/13 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego instytucji kultury.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 7

Kierownik G. Małachowski poinformował, że przedmiotem uchwały jest udzielenie pomocy finansowej dla powiatu działdowskiego w kwocie 21 000 zł z przeznaczeniem na dokończenie budowy chodnika w miejscowości Niestoja.

Radny P.Stańczak zapytał czy kwota 21 000 zł jest stała, czy po przetargu może ulec zmniejszeniu.

Kierownik G.Małachowski wyjaśnił, że jest to kwota oszacowana na podstawie kosztorysu. Po przeprowadzeniu przetargu może ulec zmniejszeniu.

Wójt Gminy dodał, że wyniesie nie więcej niż 50% kosztu realizowanej inwestycji.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/268/13 w sprawie udzielenia Powiatowi Działdowskiemu pomocy finansowej.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. pkt 8

Skarbnik B.Antoszevska przedstawiła proponowane zmiany w budżecie gminy na 2013 r. Wskazała na zmiany po stronie dochodowej jak i wydatkach. Poinformowała o wprowadzeniu nowych zadań inwestycyjnych.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/269/13 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2013 r.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 9

Kierownik G.Małachowski omawiając projekt uchwały poinformował, że każdego roku dwukrotnie podchodzimy do tematyki taryf. Taryfy uchwalane jako pierwsze dotyczą mieszkańców zaopatrywanych w wodę z naszej hydroforni. Mieszkańcy wsi Pierławki, Wysoka, Prusinowo, Księży Dwór, Komorniki, Rudolfowo zaopatrywani są w wodę przez miasto.

Rada większością głosów /14 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących/ podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/270/13 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Działdowo

zatwierdzając następujące taryfy:

- taryfę opłat za dostawę wody dla gospodarstw domowych i pozostałych odbiorców korzystających z wody na terenie gminy Działdowo w miejscowości: Pierławki, Wysoka, Prusinowo, Księży Dwór, Komorniki, Rudolfowo w wysokości brutto 2,92 zł/m³.

- taryfę opłat za dostawę wody dla gospodarstw domowych i pozostałych odbiorców korzystających z wody na terenie gminy Działdowo w miejscowości Grzybiny w wysokości brutto 3,12 zł/m³.

- taryfę za zbiorowe odprowadzanie ścieków komunalnych z miejscowości Księży Dwór, Komorniki i Rudolfowo do oczyszczalni w miejscowości Działdowo w wysokości brutto 5,66 zł/m³.
Opłatę abonamentową w wysokości 1,62 zł/brutto/ miesięcznie.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad. pkt 10

Kierownik G.Małachowski przekazał, że przedmiotowa nieruchomość położona jest w Filicach. Na podstawie niniejszej uchwały gmina przejmie działki przeznaczone pod lokalną drogę dojazdową w zamian za opłatę adiacencką ustaloną w wysokości 87 571 zł. Wartość dróg oszacowano na kwotę 87 492 zł. W wyniku transakcji pani H.Makarska Ropiak dokona dopłaty na rzecz gminy w wysokości 79 zł.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/271/13 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 11

Kierownik G.Małachowski poinformował, że Działdowska Agencja Rozwoju zwróciła się o wdzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości po byłej szkole położonej w Grzybinach, celem utworzenia spółdzielni socjalnej. DAR realizuje projekt „Człowiek-najlepsza inwestycja”, którego zasięg obejmuje 10 powiatów. Rezultatem projektu będzie utworzenie co najmniej 14 spółdzielni socjalnych i udzielenie im wsparcia finansowego w kwocie 20000 zł na osobę-członka spółdzielni. W tej grupie znajdują się również mieszkańcy gminy Działdowo.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/272/13 w sprawie zwolnienia z obowiązku wdzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 12

Kierownik G.Małachowski wyjaśnił, że ustawa nakłada na gminę obowiązek przygotowania wieloletniego programu gospodarowania zasobem gminy na okres co najmniej 5 lat. Niniejszy program został opracowany na okres 6 lat. Program przedstawia wielkość zasobu mieszkaniowego gminy, stan techniczny, plan remontów i modernizacji, planowaną sprzedaż, czynniki wpływające na poziom czynszu, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/273/13 w sprawie ustalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Działdowo na lata 2013-2019”.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 13

Referent D.Dolińska oznajmiła, że pierwszy regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów z terenu gminy został przyjęty uchwałą rady gminy w 2005 roku. Od tego czasu wprowadzono cztery uchwały zmieniające. Niniejsza uchwała ujednolica uchwałę podjętą w roku 2005, uwzględnia dotychczasowe zmiany oraz wprowadza nowe w zakresie kryterium przyznawania pomocy.

Rada jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/274/13 w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Działdowo.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad. pkt 14

Ocena zasobów pomocy społecznej stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 15

Wójt Gminy P.Cieśliński poinformował o proponowanych zmianach w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego na poszczególnych obszarach w granicach obrębów geodezyjnych wsi: Burkat, Grzybiny, Komorniki, Kurki, Księży Dwór, Ruskowo.

Rada większością głosów /13 za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące/ podjęła

Uchwałę Nr XXXIII/275/13 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla obszarów we wsiach: Burkat, Komorniki, Kurki, Księży Dwór, Ruskowo.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad. pkt 16

Sprawy bieżące

Wójt Gminy nawiązał do przekazanych zaproszeń na Turniej Rodzin, który rozpocznie się 8 czerwca o godz. 13.00. Odbędą się dwa niezależne od siebie turnieje: turniej rodzin oraz turniej wsi. Następnie oznajmił, że w związku ze zbliżającym się Dniem Dziecka, sołectwa będą mogły złożyć wnioski o przyznanie środków na zakup nagród w kwocie do 200 zł / sołectwo. Wyjątkiem jest miejscowość Niestoja, która otrzyma podwojoną kwotę, z uwagi na to, że w Dniu Flagi wszystkie domy były oflagowane.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę na wysokość proponowanej kwoty 200 zł i konieczność jej zróżnicowania w zależności od liczby mieszkańców.

Wójt Gminy powiedział, że kwota zostanie zróżnicowana, mniej liczne miejscowości otrzymają po 100 zł, większe po 200 zł.

Dodał, że wszelkie szczegółowe informacje na temat organizowanego Turnieju można uzyskać u pani kierownik M.Skały, natomiast w zakresie środków przyznawanych na Dzień Dziecka u pani D.Dolińskiej.

Soltys H.Woźny zwrócił uwagę na to, że późno przekazano informacje o środkach na dzień dziecka. Nawiązał do kwestii wydzierżawienia budynku w Grzybinach, pytając o to, co stanie się ze świetlicą. Dodał, że prawdopodobnie proponowana jest zamiana sal, o czym mieszkańcy nie wiedzieli.

Wójt Gminy wyjaśnił, że w budynku szkoły pozostanie pomieszczenie na świetlicę, z którego będą korzystać mieszkańcy. Pani M.Skała wybrała już salę. Pozostałe pomieszczenia zostaną przekazane dla DAR.

Kierownik M.Skała dodała, że informowano o tym, że świetlica pozostanie. Wtedy nie było jeszcze wiadomo w jakim pomieszczeniu.

Soltys B.Jaroszewski zapytał o możliwość zmiany terminu planowanego Turnieju Rodzin. Dodał, że w sobotę wiele osób pracuje i trudno będzie zorganizować grupę.

Wójt Gminy podkreślił, że nie uda się ustalić terminu, który będzie pasował wszystkim. Turniej organizowany jest każdego roku w innej części gminy aby zmobilizować większą grupę mieszkańców.

Radny P.Jabłonowski zapytał, czy po tym jak DAR przejmie budynek wraz z nabrzeżem, gmina nadal będzie utrzymywała pracownika.

Wójt Gminy odpowiedział, że DAR zajmie się utrzymaniem terenu. Celem przekazania budynku jest m.in. to, aby obiekt nadal funkcjonował, był ogólnodostępny a jednocześnie by gmina nie musiała ponosić kosztów jego utrzymania.

Radny J.Gorczyca nawiązał do kwestii odbioru śmieci. Powiedział, że na początku miesiąca czerwca będą odbierane odpady w Pierławkach, pytając następnie czy na koniec miesiąca czerwca Gminny Zakład Usług Komunalnych w Uzdowie ponownie odbierze śmieci. Zapytał również czy po pierwszym lipca odpady mają być segregowane.

Wójt Gminy poinformował, że odpady będą odbierane zgodnie z harmonogramem. Zapewne jeśli zostaną odebrane na początku czerwca to nowy odbiorca odbierze je na początku lipca. Odpady od lipca powinny być już segregowane.

Soltys Z.Świerczewski zwrócił uwagę na konieczność dokonania rozbiórki budynku kotłowni w Sławkowie.

Wójt Gminy oznajmił, że brakuje środków na zlecenie rozbiórki.

Soltys G.Derbin zaznaczył, że w Rudolfowie istnieje ten sam problem. Bloki są remontowane, a budynek po kotłowni źle wygląda. Większość mieszkańców opowiada się za rozbiórką budynku.

Soltys B.Jaroszewski poinformował, że taka sama sytuacja dotyczy budynku znajdującego się w Krasnołące.

Wójt Gminy ponownie zabrał głos przekazując gratulacje i podziękowania z okazji zbliżającego się Dnia Samorządowca, obchodzonego 27 maja.

Kierownik M.Skała odwołała się to planowanego Turnieju Wsi odczytując zgłoszone sołectwa. Zwróciła się z prośbą o dokonywanie zgłoszeń najpóźniej do dnia 28 maja.

Kierownik G.Małachowski zakomunikował, że w związku z tym, że nie ma funduszu sołectkiego, zabezpieczono środki na zakup paliwa do kosiarek, będących w posiadaniu sołectwa. Państwo sołtysi otrzymają upoważnienia uprawniające do zakupu paliwa na stacji paliw przy ul. Grunwaldzkiej.

Referent D.Dolińska zwróciła się do sołtysów w kwestii środków przyznawanych na zorganizowanie Dnia Dziecka. Powiedziała, że wniosek należy złożyć najpóźniej do dnia 29 maja. We wniosku trzeba określić cel imprezy, datę, scenariusz, planowane konkursy i nagrody. Zwróciła uwagę na to by na fakturach widniał 14dniowy termin płatności. Do faktur należy dołączyć pokwitowanie odbioru nagród.

Ad. pkt. 17

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński dokonał zamknięcia XXXIII Sesji Rady Gminy o godz. 11.25

Protokołowała:
Marta Patalon
/Referent/

Przewodniczył
Miroslaw Zieliński
/Przewodniczący Rady Gminy/