

Protokół Nr X/11

z Sesji Rady Gminy Działdowo

odbytej w dniu **08 września 2011 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Działdowo pod przewodnictwem Mirosława Zielińskiego – Przewodniczącego Rady Gminy.

Sesja trwała w godzinach 10.00-12.30

Stan osobowy Rady wynosi 15 osób, w Sesji zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczyło 15 radnych.

Spoza Rady w Sesji uczestniczyli:

Władysław Kubiński	- Przewodniczący Rady Powiatu Działdowskiego
Dariusz Stachowiak	- Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Działdowskiego
Paweł Cieśliński	- Wójt Gminy
Jan Świniarski	- Sekretarz Gminy
Beata Antoszevska	- Skarbnik Gminy
Mieczysława Skąła	- Kierownik Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu
Bożena Wójcicka – Ziółkowska	- Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
Bogumiła Stachowiak	- Kierownik Gminnej Biblioteki Publicznej w Burkacie
Danuta Smereczyńska	- Kierownik Referatu Oświaty, Kultury i Zdrowia
Katarzyna Trąbińska	- Komendant Straży Gminnej
Grzegorz Małachowski	- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
Mariusz Margalski	- Kierownik Referatu Rozwoju, Promocji, Inwestycji i Zamówień Publicznych
Renata Waszczak	- Radna Rady Miasta Działdowo
Zenon Gajewski	- Radny Rady Miasta Działdowo

Dyrektorzy oraz sołtysi z terenu Gminy Działdowo, przedstawiciele prasy lokalnej,

Ad. pkt 1

Mirosław Zieliński – Przewodniczący Rady Gminy powitał uczestników Sesji i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2

Wójt Gminy wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad następujących projektów uchwał:

- projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr IX/75/11 Rady Gminy Działdowo z dnia 22 lipca 2011 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego w publicznym Punkcie Przedszkolnym w Burkacie, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Działdowo.
- projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Działdowo.

Przewodniczący Rady Gminy Działdowo wnioskował o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Działdowo.

Powyższe wnioski zostały jednogłośnie przyjęte przez radnych. Następnie rada jednogłośnie przyjęła porządek obrad, który po wprowadzeniu powyższych projektów uchwał otrzymał brzmienie:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu IX Sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Działdowo za I półrocze 2011 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2011 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Działdowo na lata 2011-2021.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie na kadencję 2012-2015.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej Nr 222 w obrębie Uzdowo.
11. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej Nr 32/21 i 32/22 obręb Grzybiny.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność przez Gminę Działdowo nieruchomości gruntowej wchodzącej w skład Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych.

13. Podjęcie uchwały w sprawie oddania do bezpłatnego użyczenia nieruchomości zabudowanej na działalność Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Działdowie.
14. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr IX/75/11 Rady Gminy Działdowo z dnia 22 lipca 2011 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego w publicznym Punkcie Przedszkolnym w Burkacie, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Działdowo
15. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Działdowo.
16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Działdowo.
17. Sprawy bieżące.
18. Zamknięcie obrad.

Ad. pkt 3

Protokół z IX sesji został przyjęty jednogłośnie bez odczytania.

Ad. pkt 4-5

Wójt Gminy P.Cieśliński odczytał sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym z uwzględnieniem wykonanych uchwał i wydanych zarządzeń-sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Sołtys B.Tatkowska zapytała o kwestie związane z dowozem dzieci do szkół. Podkreśliła, że zgodnie z wcześniejszymi rozmowami w autobusach miała być zapewniona opieka.

Wójt poinformował, że mieszkańcy otrzymali informacje, o tym, że nastąpi zmiana w zakresie dowozu dzieci do szkół. Przekazał, że gminne autobusy wymagają remontu, a jego koszty są bardzo wysokie. W związku z zaistniałą sytuacją zdecydowano, aby dokonać wyboru przewoźnika, którego nie udało się pozyskać w drodze przetargu. Poinformował, że zakupiono dla uczniów bilety miesięczne. Dodał, że są to pierwsze dni nauki dlatego występują jeszcze trudności w organizacji i zapewne minie jeszcze kilka dni zanim wszystko zostanie dokładnie uregulowane. Wyjaśnił również, że zgodnie z przepisami w gminnych autobusach opiekun jest wymagany natomiast w przypadku transportu publicznego opiekun nie jest obowiązkowy. Przekazał, że obowiązkiem rodziców jest doprowadzić dziecko do autobusu i odebrać z autobusu po powrocie ze szkoły, natomiast z autobusu do szkoły

dzieci są odbierane przez osoby upoważnione przez dyrektora szkoły. Wójt podkreślił, że firma będąca przewoźnikiem zajmuje się również opieką w autobusach. Poinformował, że pierwsze miejsca w autobusie są oznakowane dla najmłodszych dzieci jak również autobusy dowożące dzieci do szkół. Podkreślił, że dyrektorzy zostali zobowiązani do zgłaszania problemów związanych z dowożeniem. Dodał, że wszystkie dzieci zostały objęte dowozem i gmina realizuje ustawowy obowiązek.

Soltys Solectwa Burkat podkreśliła, że dzieci z Pierławek idą pieszo do szkoły w Burkacie.

Wójt odpowiedział, że dzieci z Pierławek podlegają szkole w Księżym Dworze, i tam zapewniony jest dowóz, jednak w przypadku dokonania przez rodziców wyboru innej szkoły gmina nie ma obowiązku finansowania dowozu. Dzieci dowożone są zgodnie z obwodami szkolnymi.

Soltys T. Reut zapytał czy dzieci z Filic mogłyby dojeżdżać do gimnazjum w Burkacie autobusem, który przejeżdża przez wieś ok. godz. 8.00 rano bez pasażerów.

Wójt poinformował, że spodziewano się zniesienia kryterium odległościowego, wyznaczającego odległość, od której gmina ma obowiązek zapewnienia dojazdu dzieciom do szkół, jednak nie zostało zniesione i zgodnie z przepisami prawa nie dowożono dzieci z Filic do Burkatu. Dodał, że dla poprawy bezpieczeństwa dobrze byłoby gdyby zarząd dróg wojewódzkich zrealizował planowany ciąg pieszo-rowerowy.

Soltys zapytał, o to czy byłaby możliwość dowożenia dzieci, gdyby rodzice sami pokryli koszt biletu.

Wójt przekazał, że nie zna schematu kursów autobusów, jednak jeśli o tej godzinie przejeżdża autobus może zabierać dzieci z Filic. Dodał, że tę kwestię należy uzgodnić z panią dyrektorką M. Lorkowską.

Wójt podkreślił, że wybrano inny sposób przewozu dzieci. W przyszłości okaże się czy lepszy, jednak pewne obowiązki rodzice muszą nałożyć na siebie, innym rozwiązaniem jest rezygnacja z funduszu sołeckiego i zakup autobusu.

Soltys B. Jaroszewski zapytał czy ruszyły prace związane z budową oczyszczalni przyzgodowych.

Wójt odpowiedział, że jeszcze nie rozpoczęto prac, natomiast kierownik M. Margalski może zapoznać ze wstępnym harmonogramem. Przekazał, że budowa oczyszczalni w Krasnołące planowana jest na wrzesień.

Kierownik M. Margalski poinformował, że zgodnie z zapewnieniami prace rozpoczną się w przyszłym tygodniu. Dodał, że w trakcie przerwy może przekazać ogólny harmonogram

planowanych prac. Przekazał, że wykonawca ma obowiązek zawiadomić dwa dni wcześniej o rozpoczęciu prac na danej posesji.

Wójt dodał, że wszyscy właściciele posesji będą wcześniej zawiadamiani.

Sołtys A.Kolczyński zapytał czy w Kurkach będą naprawiane drogi.

Wójt poinformował, że przepust i chodnik zostaną wykonane (przy szkole i przystanku), natomiast na drogę nie ma środków finansowych.

Radny P. Stańczak poruszył problem parku w Uzdowie, prosząc o ustawienie słupków uniemożliwiających wjazd pojazdom i niszczenie terenu.

Wójt w odpowiedzi na prośbę radnego przekazał, że w porozumieniu z zarządcą drogi postara się o zamontowanie słupków.

Radny K. Niewidziała zapytał o parking przy przedszkolu w Burkacie.

Wójt poinformował, że trzeba poczekać na uchwalenie zmian w planie, aby można było rozpocząć prace. Przekazał, że zostaną wycięte topole za przedszkolem, wyrównany teren i w tym roku parking zostanie zrealizowany.

Sołtys Turzy Wielkiej M.Waškowiak opisał zachowanie lisa, podkreślając, że wskazywało ono na wściekliznę. Wyjaśnił, że dzwonił do kilku instytucji, które pozostawiły zgłoszenie bez odzewu. Dodał, że pracownicy straży gminnej zajęli się tą kwestią. Zapytał, do kogo zgłaszać się w takiej sytuacji skoro instytucje nie reagują na zgłoszenie. Podkreślił również problem bezpieczeństwa psów.

Wójt przekazał, że jeśli chodzi o dzikie zwierzęta istnieje kłopot. Poinformował, że ptactwem chronionym zajmuje się fundacja, która po zgłoszeniu telefonicznym zabiera zwierzę do schroniska. Wójt podkreślił, że przez kilka lat nie było problemu z lisami ponieważ były rozrzucone szczepionki. Dodał, że nadal istnieje problem w kwestii tego, kto powinien zająć się dzikimi zwierzętami. Podkreślił, że straż gminna nie jest uprawniona do tego typu działań, również jeśli chodzi o psy, których wyłapywaniem powinna zająć się odpowiednia firma. Następnie pojawia się kłopot z umiejscowieniem psów, z uwagi na przepełnione schroniska. Dotychczas tylko jedno schronisko wyraziło gotowość przyjęcia psów /w okolicach Ełku/. Wójt zaznaczył, że koszt utrzymania psów w schronisku jest bardzo wysoki i z tego powodu należałoby wprowadzić opłatę od posiadania psów, dzięki której znalazłyby się środki na utrzymanie bezpieczeństwa psów.

Przewodniczący Rady Powiatu Działdowskiego W. Kubiński poinformował, że problem opisany przez sołtysa jest możliwy do rozwiązania. Wyjaśnił, że za wszelkie kwestie związane z chorobami zakaźnymi ustawowo odpowiedzialny jest Powiatowy Lekarz Weterynarii, który powinien zareagować na zgłoszenie i w przypadku stwierdzenia

wścieklizny ogłosić. Nawiązując do problemu bezpańskich psów wyjaśnił, że kwestia ta jest również poruszana w innych gminach. Proponowana jest budowa schroniska, która jednak nie rozwiąże do końca problemu. Przekazał, że dobrym i skutecznym pomysłem byłoby chipowanie psów, które umożliwiłoby identyfikację.

Ad pkt 6

Skarbnik Gminy poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie zaopiniowała pozytywnie z uwagami informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy za pierwsze półrocze 2011 roku / Uchwała Nr RIO.VIII-0120-509/11 stanowi załącznik do protokołu/. Następnie szczegółowo omówiła sprawozdanie z wykonania budżetu. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 7

Skarbnik B. Antoszevska omówiła proponowane zmiany do budżetu Gminy Działdowo na 2011 r.

Radni jednogłośnie podjęli

Uchwałę Nr X/77/11 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2011 r.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. pkt 8

Skarbnik Gminy poinformowała, że omawiana uchwała związana jest ściśle z uchwałą dotyczącą zmian w budżecie. Przekazała, że wprowadzono m.in. bardziej realne odsetki od kredytu oraz dokonano zmian w kwotach w związku ze sprzedażą majątku.

Następnie odczytała uchwałę.

Radni jednogłośnie

Uchwałę Nr X/78/11 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Działdowo na lata 2011-2021.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad.pkt 9

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Kolegium Sądu Okręgowego w Elblągu ustaliło liczbę 5 ławników, których wyboru powinna dokonać Rada Gminy Działdowo. Dodał, że zgłoszono pięciu kandydatów. Następnie poprosił radną T.Majorowską

o odczytanie opinii Zespołu Opiniującego, powołanego w celu dokonania oceny zgłoszeń kandydatów na ławników /opinia stanowi załącznik do protokołu/.

Radna T.Majorowska odczytała opinie zespołu opiniującego na temat zgłoszonych kandydatów na ławników.

Następnie dokonano wyboru Komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów na ławników. W skład komisji jednogłośnie zostali wybrani radni: Ewa Lipowska, Krzysztof Doliński, Krystian Chyliński.

Radny K.Chyliński odczytał regulamin głosowania na ławników, który został przyjęty jednogłośnie /regulamin stanowi załącznik do protokołu/.

Następnie przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania tajnego Przewodniczący Rady Gminy ogłosił o godz. 11.10 przerwę w obradach.

O godz. 11.25 Przewodniczący wznowił obrady.

/Stan osobowy rady po przerwie – 14 osób/

Przewodniczący M.Zieliński poprosił przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o odczytanie protokołu z przeprowadzonego głosowania.

Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej K.Chyliński odczytał protokół z głosowania /protokół stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu/.

W wyniku głosowania tajnego na ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie wybrane zostały następujące osoby:

- Pani Cieśniewska Iwona Anna
- Pani Gancarz Marlena
- Pani Jaźwińska Aldona Barbara
- Pani Lemańska Edyta Anna
- Pani Skibniewska Krystyna

Radni jednogłośnie podjęli

**Uchwałę Nr X/79/11 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie
na kadencję 2012-2015.**

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 10

Kierownik G.Malachowski przedstawił projekt uchwały informując, że przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana o powierzchni 0, 24 ha, obręb Uzdrawo. Dodał, że w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jako teren zabudowy

mieszkaniowej- zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Przekazał, że zgodnie z operatem szacunkowym nieruchomości została wyceniona na kwotę 26 000 zł (netto).

Radni jednogłośnie podjęli

Uchwałę Nr X/80/11 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej Nr 222 w obrębie Uzdowo.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad. pkt 11

Kierownik G. Małachowski omówił lokalizację nieruchomości, będących przedmiotem sprzedaży na rzecz Spółki Direx Ireneusz i Dorota Prudzyńscy, które geodezyjnie wyodrębnione są jako drogi, jednakże nie pełnią funkcji dróg, Wyjaśnił, że działki przylegające do będących przedmiotem sprzedaży nieruchomości są własnością w/w wnioskodawcy i nie ma możliwości zagospodarowania nieruchomości jako nieruchomości samodzielnej. Przekazał, że nieruchomości łącznie oszacowano na kwotę 11 800 zł (netto).

Radni jednogłośnie podjęli

Uchwałę Nr X/81/11 w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej Nr 32/21 i 32/22 obręb Grzybiny.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 12

Kierownik G. Małachowski przedstawił projekt uchwały wskazując, że przedmiotowa nieruchomość wchodząca w skład Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych, położona jest w pobliżu wysypiska w Zakrzewie.

Radni jednogłośnie podjęli

Uchwałę Nr X/82/11 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność przez Gminę Działdowo nieruchomości gruntowej wchodzącej w skład Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych.

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 13

Kierownik G. Małachowski poinformował, że przedmiotem uchwały jest przekazanie w użyczenie na działalność Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu budynku (wraz z działką), w którym dotychczas znajdowała się szkoła.

Radni jednogłośnie podjęli

Uchwałę Nr X/83/11 w sprawie oddania do bezpłatnego użyczenia nieruchomości zabudowanej na działalność Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Działdowie.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad. pkt 14

Kierownik D.Smereczyńska poinformowała, że 22 lipca została podjęta uchwała w sprawie opłat za przedszkole, jednakże wojewoda uznał, że niezgodne z przepisami zapisy w paragrafie 4. W związku z powyższym należało wprowadzić zmiany w przywołanym paragrafie.

Radni jednogłośnie podjęli

Uchwałę Nr X/84 /11 zmieniającą Uchwałę Nr IX/75/11 Rady Gminy Działdowo z dnia 22 lipca 2011 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego w publicznym Punkcie Przedszkolnym w Burkacie, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Działdowo.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Radna T.Majorowska zapytała ile wynosi opłata za godzinę pobytu dziecka w placówce w Burkacie.

Kierownik D.Smereczyńska poinformowała, że w Burkacie opłata za godzinę pobytu wynosi 0,70 zł, jednakże jest to stawka za godzinę pobytu poza wymiarem 5 godzin, które świadczone są bezpłatnie.

Ad. pkt 15

Kierownik D.Smereczyńska poinformowała, że projekt uchwały odnosi się do regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Działdowo. Wyjaśniła, że w związku ze zmianą przepisów, dokumentami potwierdzającymi wysokość osiągniętych dochodów mogą być również oświadczenia. Wcześniej wymagane były wyłącznie zaświadczenia. W związku z powyższym należało wprowadzić zmiany w regulaminie w zakresie omawianej kwestii.

Radni jednogłośnie podjęli

Uchwałę Nr X/85/11 w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Działdowo.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 16

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że do wojewody wpłynęła skarga, która została przekazana do rozpatrzenia Radzie Gminy Działdowo. Przewodniczący odczytał skargę wniesioną przez pana Zenona Gajewskiego, której przedmiotem jest sprawa pani J.Gończewskiej zam. w Burkacie, dotycząca braku dojazdu do posesji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść skargi a następnie poprosił Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej o odczytanie stanowiska zajętego przez komisję w przedmiocie rozpatrzenia powyższej skargi.

Przewodnicząca Komisja Rewizyjnej Teresa Majorowska, odczytała stanowisko komisji Rewizyjnej w sprawie skargi złożonej na Wójta Gminy Działdowo, która jednogłośnie uznała skargę za bezzasadną /załącznik do protokołu nr 18/.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, konieczność rozważenia kwestii interesu publicznego, który powinien odnosić się do szerszej grupy społecznej aniżeli indywidualnej sprawy mieszkańca. Podkreślił, że społeczeństwo nie może ponosić kosztów za błędy mieszkanki gminy.

Radny Rady Miasta Działdowo Z.Gajewski poinformował, że formę skargi uznał, za jedyną formę pomocy, jakiej może udzielić pani J.Gończewskiej. Przekazał, że w ten sposób chciał poinformować wojewodę o standardach traktowania obywateli, który zwróciłby uwagę wójtowi oraz radzie na konieczność rozwiązania problemu. Poinformował, że w piśmie powołał się na informacje udzielone przez panią J.Gończewską. Wyjaśnił, że jego celem nie jest przysparzanie gminie dodatkowych kosztów, ale znalezienie rozwiązania. Podkreślił, że sprawa była przedstawiana w prasie, w telewizji. Dodał, że wie o tym, że zaistniała sytuacja nie miała miejsca z winy wójta, jednakże jedynie w ten sposób mógł zainteresować sprawą. Wyjaśnił, że sprawa jest o tyle pilna ponieważ zbliża się okres zimy i pani J.Gończewska będzie miała problem z przewiezieniem opału.

Przewodniczący podkreślił, że gdyby gmina wykupiła dla pani J.Gończewskiej, dojazd do posesji, którego brak spowodowany jest jej własnym błędem, wówczas pojawiłoby się wiele pism od innych mieszkańców.

Radny Z.Gajewski poprosił o znalezienie rozwiązania dla sytuacji, w której znalazła się pani J. Gończewska.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił radcę prawnego W.Gierłachowską o wskazanie rozwiązania prawnego dla pani J.Gończewskiej.

Radca prawny W.Gierłachowska poinformowała, że w uzasadnieniu podana została cała kwintesencja sprawy. Podkreśliła, że zapewne wszyscy współczujemy pani J.Gończewskiej

sytuacji, w jakiej się znalazła. Przekazała, że znanym jest fakt możliwości nabywania nieruchomości wyłącznie w formie aktu notarialnego. Nie kwestionujemy faktu, że pani J.Gończewska, rozmawiała z byłym właścicielem na temat zbycia drogi, który twierdzi, że sprzedał również działkę dojazdową do posesji. Z analizy aktu notarialnego wynika jednak, że pani J.Gończewska nie nabyła działki stanowiącej drogę do posesji, nabył ją natomiast sąsiad pani J.Gończewskiej. Podkreśliła, że problem tkwi w tym, że pani J.Gończewska i współwłaściciel w trakcie sporządzania aktu nie zwrócili uwagi na fakt nabycia tylko jednej działki. Zdarzenie to jednak nie powinno stać się to przyczyną zrzucania odpowiedzialności na inne osoby. Wyjaśniła, że gdyby istniała wola porozumienia między sąsiadami wówczas mogliby oni dobrowolnie w drodze aktu notarialnego ustanowić służebność przechodu i przejazdu bądź też sąsiad mógł dokonać sprzedaży działki w udziale ½ w wyniku czego pani J.Gończewska stałaby się współwłaścicielem. Poinformowała, że pani J.Gończewska być może opacznie zrozumiała pismo jakie otrzymała w odpowiedzi z urzędu wskazujące na możliwość wystąpienia do sądu o ustanowienie służebności drogi koniecznej i wystąpiła do sądu o wydanie nieruchomości. Sąd jednak nie wydał nieruchomości z uwagi na fakt, że pani J.Gończewska nie figuruje jako właściciel nieruchomości. Radca prawny W.Gierłachowska podkreśliła, że skoro nie ma możliwości ustanowienia dobrowolnie służebności, można wystąpić do sądu o ustanowienie służebności drogi koniecznej i opłaty za korzystanie z nieruchomości. W przypadku sporu, co do wysokości opłat powoływany jest biegły rzeczoznawca.

Ponadto omówiła na podstawie art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami co mieści się w pojęciu cel publiczny. Dodała, że nie ma swobody w ustalaniu, co jest celem publicznym.

Radca prawny W. Gierłachowska podkreśliła, że wiele osób i instytucji zaangażowano w rozwiązanie problemu, jednak jest to sprawa do przeprowadzenia i wygrania, ale z koniecznością ponoszenia opłat, co być może stanowi istotę sprawy.

Przekazała, że radny Z.Gajewski był wzywany do złożenia pełnomocnictwa do działania w imieniu pani J.Gończewskiej. Wyjaśniła, że w sytuacji, gdyby skargę składał radny gminy Działdowo, dokument nie byłby wymagany z uwagi na fakt reprezentowania swoich wyborców. Podkreśliła, że konstytucja i kodeks postępowania administracyjnego gwarantuje możliwość wniesienia skargi również w imieniu innej osoby za jej zgodą i pełnomocnictwem.

Radny Zenon Gajewski podziękował za informację i udzielone porady.

Radny J. Szudrewicz zapytał radnego Z.Gajewskiego o cel jaki mu przyświecał w danej sprawie oraz o to dlaczego nie zwrócił się w tej kwestii do radnych gminy.

Radny Z.Gajewski przekazał, że skoro pani J.Gończewska trafiła do niego, uznał, że część radnych zna sprawę i w tej sytuacji lepiej będzie napisać do wojewody, który skieruje sprawę pod obrady rady.

Wójt Gminy zabrał głos odwołując się do złożonej skargi. Podkreślił, że pani J.Gończewska próbuje różnymi drogami, za pośrednictwem wielu osób i instytucji rozwiązać swoją sprawę. Wyjaśnił, że potrzebna jest cierpliwość i czas aby znaleźć rozwiązanie, którego podstawą jest w tym przypadku zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Poinformował, że planowana jest droga, która przebiegałaby w innym miejscu, ale umożliwiłaby dojazd do posesji. Dodał, że pani J.Gończewska została poinformowana, o sytuacji jak również o tym, że podstawą wszelkich działań jest zmiana w planie, która wymaga czasu. Przekazał, że na dzień dzisiejszy najszybszym rozwiązaniem jest wystąpienie do sądu, o którym wspominała pani W.Gierłachowska.

Radni jednogłośnie podjęli

**Uchwałę Nr X/86/11 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy
Działdowo.**

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 17

Nikt nie zabrał głosu.

Ad.pkt 18

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński dokonał zamknięcia X Sesji Rady Gminy Działdowo godz. 12.30.

Protokolant
Marta Patalon
/Referent/

Przewodniczył
Miroslaw Zieliński
/Przewodniczący Rady Gminy/