

**UCHWAŁA Nr XLIV/381/18  
Rady Gminy Działdowo**

**z dnia 13 września 2018 r.**

**wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie  
Ruszkowo, gm. Działdowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm. ) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 208 o powierzchni 0,71 ha, położonej w miejscowości Ruszkowo, gm. Działdowo,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Mirosław Zieliński**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej oczyszczalni ścieków. W rejestrze gruntów nieruchomość oznaczona jest jako działka nr 208 o powierzchni 0,71 ha obręb Ruskowo, gm. Działdowo. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem No2 - tereny infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków (nieczynna). Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00026069/1. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności zabudowanego gruntu wyniosła 24.000,00, zł ( słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.