

**UCHWAŁA Nr XXXVII/313/18**

**Rady Gminy Działdowo**

**z dnia 22 lutego 2018 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości w drodze zamiany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie od K.M. własności działek, oznaczonych nr : 808/5, 809/5. 810/6. 812/5 i 813/4 o łącznej powierzchni 0,2398 ha obręb Gnojno w drodze zamiany za działkę nr 4/62 o powierzchni 0,1492 ha obręb Filice, stanowiącej własność Gminy Działdowo za dopłatą dokonaną przez K.M. na rzecz Gminy Działdowo w kwocie 300,00 zł, stanowiącą różnicę wartości zamienianych nieruchomości, ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Mirosław Zieliński**

## Uzasadnienie

Gmina Działdowo przejmie w drodze zamiany od K. M. działki, oznaczone nr: 808/5, 809/5, 810/6, 812/5 i 813/4 o łącznej powierzchni 0,2398 ha obręb Gnojno. Wartość rynkowa prawa własności w/w działek ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wyniosła 7.900,00, zł ( słownie: siedem tysięcy dziewięćset złotych. Nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka nr 4/62 o powierzchni 0,1492 ha obręb Filice, stanowiącą własność Gminy Działdowo przejmie K. M. . Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla tej nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/0002...../.. Wartość rynkowa prawa własności działki nr 4/62 ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wyniosła 8.200,00, zł ( słownie: osiem tysięcy dwieście złotych).Różnicę wartości zamienianych nieruchomości w kwocie 300,00 zł dokona K. M. na rzecz Gminy Działdowo.Zamiana działek jest niezbędna w celu nabycia przez Gminę Działdowo w/w działek przeznaczonych pod drogę dojazdową.