

**UCHWAŁA Nr XXXV/303/17**  
**Rady Gminy Działdowo**

**z dnia 14 grudnia 2017 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Działdowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Skargę Pani ----- z dnia 18 października 2017 r. na działalność Wójta Gminy Działdowo uznaje się za zasadną.

§ 2. Stwierdza się, że wnioski zawarte w w/w skardze zostały rozpatrzone pozytywnie z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Mirosław Zieliński**

## Uzasadnienie

Pismem z dnia 25 października 2017 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski przekazał do rozpatrzenia Radzie Gminy Działdowo skargę Pani ----- na działalność Wójta Gminy Działdowo.

Stosownie do § 56 ust.1 Regulaminu Rady Gminy Działdowo, stanowiącego załącznik nr 2 do Statutu Gminy Działdowo skargę przekazano do rozpatrzenia Komisji Rewizyjnej. Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 21 listopada 2017 r. zapoznała się z wyjaśnieniami złożonymi przez Wójta Gminy Działdowo oraz pracownika urzędu gminy jak również dokonała wizji w terenie. Na podstawie uzyskanych informacji jak i przedłożonych dokumentów ustalono, co następuje:

W związku z odrzuceniem przez skarżącą masy spadkowej po zmarłym mężu, gmina Działdowo przejęła w dniu 30 grudnia 2016 r. spadek w postaci 1/2 działki nr 146, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym oraz 1/2 działki gruntowej nr 145 w miejscowości Burkat.

Z informacji udzielonej przez pracownika urzędu gminy wynika, że uzgadniano z panią ----- kwestie dotyczące zakresu zajmowanej powierzchni budynku gospodarczego jak i mieszkalnego przez gminę.

W dniu 1 września b.r. została podpisana umowa najmu lokalu znajdującego się na poddaszu z osobą ubiegającą się o przydział mieszkania z zasobów gminy. Po wykonaniu oddzielnego przyłącza wodnego, oddzielnej instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji elektrycznej najemca zajął lokal mieszkalny.

Dokonano podziału energii, na budynku zainstalowano skrzynkę z zabezpieczeniami instalacji. Zakład energetyczny dokonał odbioru przyłącza w dniu 16 listopada b.r. W dniu 24 listopada została zawarta umowa na dostawę energii elektrycznej z najemcą lokalu gminnego.

W odniesieniu do zarzutów w zakresie wykorzystania budynku gospodarczego stwierdzono, że klatki dla gołębi zostały przeniesione do części zajmowanej przez najemcę.

Usterki powstałe na skutek remontu pomieszczeń na poddaszu zostały naprawione. Pomieszczenie WC zostało odmalowane, naprawiono sufit. Powodem występowania wody w piwnicy jest zła izolacja przeciwwilgociowa fundamentów. Sytuacja ta nie jest spowodowana działaniami ze strony gminy.

Do chwili obecnej lokal gminy podłączony jest do przydomowej oczyszczalni ścieków, która została przekazana w użytkowanie skarżącej na podstawie umowy użyczenia zawartej pomiędzy gminą Działdowo (właścicielem) a Panią ----- i jej mężem w dniu 30 stycznia 2012 r. Najemca lokalu gminnego zobowiązał się do uczestniczenia w kosztach eksploatacyjnych do chwili zainstalowania oddzielnej oczyszczalni przydomowej.

Działka nr 145 o powierzchni 0,30 ha, w części należącej do gminy o powierzchni 0,15 ha została uporządkowana a następnie wydierzawiona na cele nie związane z działalnością rolniczą. Teren wokół posesji został uporządkowany.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia skargę na działalność Wójta Gminy Działdowo uznaje się za zasadną.