

**UCHWAŁA Nr VIII/72/19
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie
Pożary.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Pożary, gm. Działdowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28 o powierzchni 0,0529 ha obręb Pożary.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako działka nr 28 o powierzchni 0,0529 ha obręb Pożary, gm. Działdowo. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M3 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00026069/1. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 4.600,00, zł (słownie: cztery tysiące sześćset złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.