

UCHWAŁA Nr XII/109/19
Rady Gminy Działdowo

z dnia 12 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Gnojno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Gnojno, gm. Działdowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 807 o powierzchni 0,1688 ha obręb Gnojno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLVI/383/14 z dnia 27 sierpnia 2014 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 807 o powierzchni 0,1688 ha obręb Gnojno. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa zagrodowa - w części w strefie ochrony konserwatorskiej. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00020923/4. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 18.700,00, zł (słownie: osiemnaście tysięcy siedemset złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.