

**UCHWAŁA Nr XLIX/406/14**

**Rady Gminy Działdowo**

**z dnia 13 listopada 2014 r.**

**wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 124/4  
obręb Wysoka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Wysoka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 124/4 z mapy 1 o powierzchni 0,09 ha.

§ 2. Kosztami aktu notarialnego zostanie obciążony nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Mirosław Zieliński**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 124/4 o powierzchni 0,0900 ha obręb Wysoka. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa zagrodowa. Sąd Rejonowy w Mławie XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00039804/0. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa gruntu wyniosła 9.500,00 zł. Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.