

**UCHWAŁA Nr XVI/110/15
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 9 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 134/2
obręb Wysoka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Wysoka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 134/2 z mapy 1 o powierzchni 0,1612 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Zieliński

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 134/2 o powierzchni 0,1612 ha obręb Wysoka. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa zagrodowa (w części w strefie ochrony konserwatorskiej). Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00020970/8. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa gruntu wyniosła 12.400,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy czterysta złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.