

Uchwała Nr XXVIII/223/08
RADY GMINY DZIAŁDOWO
z dnia 19 listopada 2008 roku

w sprawie Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Działdowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2001 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1155, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. nr 17 poz. 128), art. 14 i 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 92 poz. 880, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087), Rada Gminy uchwała co następuje :

§1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo uchwalonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Gminy Działdowo z dnia 21 lutego 2003 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego nr 43 z dnia 2 kwietnia 2003 r. poz. 592) zwanej w dalszej części uchwały „zmianą Planu”.

§2. Zmiana Planu dotyczy terenów pod lokalizację elektrowni wiatrowych we wsiach Kisiny, Pierławki - Wysoka, Jankowice, Jankowice-Gąsiorowo. Granice terenów objętych zmianą Planu oznaczono linią koloru czerwonego na mapach w skali 1:5000.

§3. Załączniki graficzne o numerach 1,2,3,4 stanowią integralną część uchwały.

§4. Przy opracowywaniu projektu zmiany Planu uwzględnić należy ustalenia wynikające z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami).

§5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§6. Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty .

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Zieliński

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXVIII/223/08
Rady Gminy Działdowo
z dnia 19 listopada 2008 roku

Przystąpienie do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo podyktowane jest potrzebą zabezpieczenia terenów pod wnioskowane instalacje związane z pozyskiwaniem energii odnawialnej. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego sporządzonym w 2003 r., brak terenów przeznaczonych pod tego rodzaju inwestycje.

Tereny proponowane do zlokalizowania elektrowni wiatrowych są obecnie użytkowane rolniczo, niezabudowane, położone poza obszarami podlegającymi ochronie (Natura 2000, Obszar Chronionego Krajobrazu, użytki ekologiczne). Odległości od skupisk zabudowy pozwalają na zabezpieczenie przewidywanych stref ponadnormatywnego oddziaływania instalacji w fazie jej eksploatacji. Elektrownie wiatrowe są instalacjami bezobsługowymi, które nie posiadają żadnych źródeł emisji pyłów, gazów ani też substancji zapachowych. Mogą natomiast na etapie eksploatacji wystąpić uciążliwości i ewentualne zagrożenia w środowisku takie jak: zagrożenie dla klimatu akustycznego, promieniowanie elektromagnetyczne oraz wpływ na awifaunę i środowisko przyrodnicze.

Tworzenie na terenie gminy odnawialnych źródeł energii przyniesie wymierny efekt ekologiczny w postaci energii czystej i jest zbieżne z aktualną polityką ochrony środowiska, jak również zgodne z zaleceniami i polityką pozyskiwania energii odnawialnej w krajach członkowskich Unii Europejskiej. Realizacja przedsięwzięcia przyniesie również pozytywne skutki ekonomiczne dla Gminy i jej mieszkańców.