

U C H W A Ł A Nr XXXVI/279/05

Rady Gminy Działdowo

z dnia 30 grudnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Działdowo.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203./ oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 60, poz. 369, Nr 121, poz. 770; z 2000 r. Nr 22, poz. 272; z 2001 r. Nr 100, poz. 1085, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 7, poz. 78; z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 173, poz. 1808; z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 175, poz. 1458/ Rada Gminy Działdowo uchwała szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Działdowo o następującym brzmieniu:

§ 1. Uchwała ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych na terenie Gminy Działdowo określone w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Działdowo”, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXVI/196/05 Rady Gminy Działdowo z dnia 8 lutego 2005 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Działdowo
Teresa Majorowska

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Działdowo.

Rozdział I

Postanowienia wstępne

§1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- a) nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć płynne odpady komunalne gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- b) odpadach ulegających biodegradacji – odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
- c) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady stałe i ciekłe powstające w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej, obsługi ludności a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- d) odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczane w typowych pojemnikach ze względu na swoje rozmiary i masę, np. stare meble, sprzęt gospodarstwa domowego itp.
- e) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.);
- f) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie, użytkowaniu lub używaniu faktycznym, a także inne podmioty władające nieruchomością, jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali;
- g) zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania;
- h) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
- i) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych;
- j) przedsiębiorstwie wywozowym – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo będące gminną jednostką organizacyjną lub posiadające zezwolenie wójta na wykonywanie usług polegających na odbiorze i wywozie odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w obrębie Gminy Działdowo

§ 2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości zgodnie z art. 5 ustawy, a w szczególności do:

- a) wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów stałych i płynnych – w przypadku, gdy nieruchomość położona jest na terenie nie uzbrojonym w kanalizację sanitarną;
- b) gromadzenia w w/w urządzeniach odpadów i bieżącego ich usuwania przez odpowiednie przedsiębiorstwo wywozowe;
- c) utrzymywania w/w urządzeń w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich nie powodowało zagrożenia dla zdrowia użytkowników. Obowiązek ten dotyczy także utrzymywania ich w czystości i systematycznego dezynfekowania;
- d) prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów takich jak opakowania szklane, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z papieru i tektury;
- e) wyodrębnienia ze strumienia odpadów komunalnych następujących odpadów: metali, odpadów niebezpiecznych, wielkogabarytowych, odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów z remontów;
- f) oczyszczania ze śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości;

g) usuwania na bieżąco nawisów śniegowych i sopli lodowych z dachów, gzymsów i balkonów znajdujących się nad terenem publicznym;

h) wykaszania chwastów na terenie posesji;

i) użytkowania obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska;

j) utrzymywania porządku na terenie własnej posesji;

k) utrzymania obiektów i terenu w należyłym stanie technicznym i estetycznym.

§ 3. Mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości może odbywać się wyłącznie bez użycia detergentów i pod warunkiem, że powstające przy tym ścieki nie będą odprowadzane do rowów melioracyjnych, kanałów, rzek i zbiorników wodnych. Drobne naprawy pojazdów mogą się odbywać w sposób nie powodujący uciążliwości dla otoczenia i zanieczyszczania środowiska naturalnego.

§ 4. Podmioty prowadzące działalność gospodarczą i wytwarzające odpady zobowiązane są do utrzymywania czystości i porządku na terenie zakładu, przedsiębiorstwa na tych samych zasadach, co inni właściciele nieruchomości.

§ 5. Podmioty wytwarzające odpady niebezpieczne i weterynaryjne muszą gromadzić je w sposób selektywny w specjalnie do tego przystosowanych pojemnikach odpowiednio oznaczonych do momentu przekazania ich firmie posiadającej stosowne zezwolenie. Odpady te nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów komunalnych.

§ 6. Oczyszczanie terenów przeznaczonych do użytku publicznego ze śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń należy do obowiązków jednostek zarządzających tym terenem.

§ 7. Każdy właściciel nieruchomości ma obowiązek zlikwidować dzikie wysypisko śmieci znajdujące się na jego terenie.

§ 8. Organizatorzy imprez ogólnodostępnych zobowiązani są do zapewnienia wystarczającej liczby koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz przenośnych szaleatów, a także do niezwłocznego uprzątnięcia odpadów powstałych w wyniku odbywających się imprez, po ich zakończeniu.

§ 9. Właścicielom nieruchomości zakazuje się:

a) zgarniania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń na chodnik i jezdnię;

b) wypalania traw oraz upraw na polach;

c) spalania zmieszanych odpadów komunalnych i innych w paleniskach domowych i w innych miejscach;

d) odprowadzania nieczystości płynnych do kanalizacji melioracyjnych, rowów oraz wylewania fekalii na pola;

e) mycia pojazdów samochodowych na ulicach, chodnikach, w parkach, w lasach oraz w pobliżu jezior i rzek.

Rozdział III

Rodzaje urządzeń przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości

§ 10. Do gromadzenia nieczystości stałych na terenie gminy Działdowo, wyłączając odpady segregowane, służą pojemniki metalowe przystosowane do wywozu specjalistycznymi samochodami – kontenery KP-7 w zabudowie wielorodzinnej i pojemniki 110 l w zabudowie jednorodzinnej.

§ 11. Wyposażenie przystanków i parkingów oraz dróg i chodników w pojemniki na odpady należy do zarządcy terenu.

§ 12. Do składowania odpadów komunalnych stałych wyznacza się składowisko odpadów komunalnych w Zakrzewie.

§ 13. Do gromadzenia odpadów zwierzęcych w gospodarstwach rolnych służą gnojowniki wraz ze szczelnymi zbiornikami na odcieki wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 14. Do gromadzenia odpadów wyselekcjonowanych służą odpowiednio oznaczone pojemniki o pojemności 120 l, 1100 l oraz kolorowe worki plastikowe 60 i 120 litrowe. Urządzenia te są rozmieszczone na terenie gminy przez organizatora systemu – Ekologiczny Związek Gmin „Działdowszczyzna”. Do pojemników należy wrzucać odpady wg wskazówek zamieszczonych na pojemnikach. Właściciel nieruchomości poniesie koszty odtworzenia pojemnika, którego zniszczenie zostało spowodowane przyczynami innymi niż wynikającymi z normalnej eksploatacji.

§ 15. Do gromadzenia odpadów niebezpiecznych – baterii i akumulatorów odebranych ze strumienia odpadów komunalnych służą specjalnie oznaczone pojemniki rozstawione w placówkach oświatowych na terenie gminy, jak również w Urzędzie Gminy w Działdowie.

§ 16. Właściciele nieruchomości zabudowanych zobowiązuje się do przyłączenia na swój koszt nieruchomości do wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej:

1) już istniejącej w danej miejscowości - w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszego

Regulaminu;

2) w trakcie budowy w danej miejscowości – w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od wybudowania i przekazania sieci do eksploatacji.

§ 17. W przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, dopuszcza się wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości

§ 18. Właściciele nieruchomości posiadający urządzenia do gromadzenia nieczystości stałych i płynnych zobowiązani są do systematycznego usuwania nagromadzonych odpadów. Odpady mogą odbierać przedsiębiorcy posiadający stosowną koncesję.

§ 19. Odpady komunalne powinny być usuwane z taką częstotliwością, aby pojemniki lub worki nie były przepełnione i nie powodowały odorów.

§ 20. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości ciekłych z urządzeń służących do ich gromadzenia z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi ich wypływ ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.

§ 21. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia umowy z przedsiębiorcą na odbiór i wywóz nieczystości stałych i ciekłych z terenu nieruchomości. Świadczenie usługi powinno być potwierdzone rachunkami.

§ 22. Termin oraz sposób pozbywania się odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów z remontów właściciel nieruchomości powinien uzgodnić z przedsiębiorstwem wywozowym, z którym podpisał umowę na odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości.

§ 23. Dopuszcza się możliwość wywozu odpadów komunalnych na składowisko w Zakrzewie i do punktów zlewnych w Uzdowie lub w Działdowie przez właściciela nieruchomości we własnym zakresie zachowując wszelkie środki ostrożności i przepisy odrębne. W takim przypadku musi on posiadać rachunki potwierdzające przekazanie odpadów na w/w urządzenia.

§ 24. Koszty odbioru, transportu i unieszkodliwienia odpadów zmieszanych ponosi właściciel nieruchomości.

§ 25. Do opróżniania pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów zobowiązany jest Komunalny Zakład Gospodarki Odpadami „OSADUS” w Działdowie. Zakład ten odbiera także od właścicieli nieruchomości zapelnione wyselekcjonowanymi odpadami worki plastikowe wg wcześniej określonego rocznego harmonogramu.

§ 26. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić pojemniki na odpady komunalne zmieszane bądź segregowane (także zapelnione worki plastikowe) w miejscu łatwo dostępnym dla przedsiębiorstwa wywozowego.

§ 27. Do wywozu nieczystości płynnych z szamb wyznacza się punkty zlewnie na terenie oczyszczalni ścieków w Uzdowie i w Działdowie.

Rozdział V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów.

§ 28. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania w następujących ilościach:

- a) do dnia 31 grudnia 2010 r. – nie więcej niż 15,75 kg/Mr,
- b) do dnia 31.12.2013 r. – nie więcej niż 10,50 kg/Mr,
- c) do dnia 31.12.2020 r. – nie więcej niż 7,35 kg/Mr.

Rozdział VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe oraz wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 29. Właściciele zwierząt domowych mają obowiązek utrzymywać je w sposób nie powodujący zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców oraz uciążliwości dla ludzi.

§ 30. Osoby posiadające zwierzęta domowe muszą dbać, aby nie zanieczyszczały one terenu nieruchomości przeznaczonego do wspólnego użytku.

§ 31. Właściciele psów bądź też innych zwierząt domowych muszą uprzątnąć wszelkie nieczystości po nich powstałe na wspólnej części nieruchomości bądź też na nieruchomości przeznaczonej do użytku publicznego.

§ 32. Właściciel psa rasy uznanej za agresywną zobowiązany jest do jego rejestracji.

§ 33. Właściciele psów mają obowiązek poddawania ich obowiązkowemu szczepieniu przeciw wściekliźnie.

§ 34. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich musi odbywać się na specjalnie wydzielonej i ogrodzonej części nieruchomości, bądź też w odpowiednim budynku gospodarskim w sposób nie powodujący zagrożenia sanitarno-epidemiologicznego oraz uciążliwości dla ludzi.

§ 35. Osoby prowadzące hodowlę zwierząt muszą gromadzić i usuwać powstałe w związku z hodowlą odpady w sposób zgodny z przepisami prawa.

§ 36. Utrzymując zwierzęta gospodarskie oraz zwierzęta domowe należy przestrzegać zasad określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt.

§ 37. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich w mieszkaniach i pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice i balkony.

§ 38. Właściciel padłego zwierzęcia zobowiązany jest do jego bezzwłocznego usunięcia z terenu nieruchomości. Jeśli nie można ustalić właściciela zwierzęcia, obowiązek jego usunięcia ciąży na:

- a) właścicielowi nieruchomości,
- b) zarządcy drogi – gdy zwierzę znajduje się w obrębie pasa drogowego,
- c) gminie – w odniesieniu do pozostałych terenów.

§ 39. Padłe zwierzęta gospodarskie należy dostarczyć podmiotowi zajmującemu się przetwarzaniem zwłok zwierzęcych.

Rozdział VII

Warunki i terminy przeprowadzania deratyzacji

§ 40. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Działdowo do przeprowadzania deratyzacji w przypadku stwierdzenia występowania gryzoni, nie rzadziej jednak niż:

- a) raz na pół roku w obiektach żywnościowych;
- b) raz na kwartał na wysypisku odpadów komunalnych.

§ 41. Wójt gminy może w razie potrzeby nałożyć na właściciela nieruchomości obowiązek przeprowadzenia deratyzacji.

§ 42. Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację na własny koszt.

Rozdział VIII

Przepisy końcowe

§ 43. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (dz. U. Nr 132, poz. 622 ze zm.) oraz inne obowiązujące w zakresie objętym niniejszym regulaminem.

§ 44. 1. Kontrolę nad wypełnianiem obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie sprawuje Wójt Gminy Działdowo.

2. Do prowadzenia kontroli wypełniania obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu upoważniona jest Komenda Powiatowa Policji w Działdowie, której funkcjonariusze za nieprzestrzeganie postanowień Regulaminu uprawnieni są do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego.

Przewodniczący
Rady Gminy Działdowo
Teresa Majorowska